



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LXIV]

SATURDAY, 06th MAY, 2023/VAISHAKHA 16, 1945

[No. 66

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

ભુજ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ

ભાડા ભવન, વાણિજ્ય સંકુલ-બી, સંકુલ-બી, રાવલવાડી રીલોકેશન સાઈટ, એરપોર્ટ રીગરોડ, ભુજ-કચ્છ, ૩૭૦૦૦૧

અધિસૂચન

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ભુજ નંબર-૪ (પ્રથમ ફેરફાર) ની જાહેર પ્રસિધ્ધિ બાબત

નં.ભાડા/ટિક/ટી.પી.સ્કીમ ભુજ નં. ૪(પ્રથમ ફેરફાર)/૨૩૮૫/૨૦૨૩.—આથી જમીન માલિકો-હીત ધરાવનાર તથા સંબંધકર્તા તમામ વ્યક્તિ તઓને જણાવવામાં આવે છે કે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (જેનો હવે “અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કરેલ છે) ની કલમ-૪૧(૧) તળે ભુજ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળે તા. ૨૮-૦૨-૨૦૨૩ ની ૩૯-મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ નં.૩૦ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ભુજ નં.૪(પ્રથમ ફેરફાર) નો ઈરાદો જાહેર કરેલ છે. (જેને હવે “સદર યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કરેલ છે.) સદર ઈરાદાને અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨) મુજબ સરકારશ્રીના તા. ૧૭-૦૩-૨૦૨૩ ના અસાધારણ રાજ્યપત્રના ભાગ-૨ ના પાના નંબર-૧૦૮, ૧૦૯ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર “દીવ્ય ભાસ્કર” અને “કચ્છમિત્ર” માં તા. ૧૯-૦૩-૨૦૨૩ ના રોજ અધિસૂચનથી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ. અધિનિયમની જોગવાઈઓ અનુસાર સદર યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો ધડી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯ ના નિયમ-૧૭ મુજબ સદર યોજનાથી અસર પામતા જમીન માલિકો અને હીત ધરાવનાર વ્યક્તિઓને કામચલાઉ દરખાસ્તની સમજુતી આપવા સાડ જાહેર નોટીસ અને વ્યક્તિગત નોટીસ આપી તા. ૩૧-૦૩-૨૦૨૩ના રોજ ભુજ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની કચેરી, ભુજ ખાતે માલિકોની બેઠક યોજવામાં આવેલ. બેઠકમાં સદર યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તની વિગતવાર સમજુતી આપવામાં આવેલ હતી. સદર બેઠકમાં આવેલ વાંધા/સૂચનો ધ્યાને લઈ યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો તૈયાર કરવામાં આવેલ છે.

ભુજ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૨૮-૦૨-૨૦૨૩ ની ૩૯-મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ નં.૩૦ અન્વયે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ભુજ નં. ૪(પ્રથમ ફેરફાર) ની દરખાસ્તોથી અસર પામનાર હીત સંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓના વાંધા સૂચનો મેળવવા માટે અધિનિયમની કલમ-૪૨(૧) તળે આથી યોજના પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે. સદર યોજનાની સંપૂર્ણ માહિતી, નકશાઓ ભુજ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ ની ઉપરોક્ત સરનામે આવેલ કચેરી ખાતે કચેરી સમય દરમ્યાન જોવા માટે ખુલ્લી રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ભુજ નં.૪(પ્રથમ ફેરફાર)માં સમાવિષ્ટ આખરી નગર રચના યોજના ભુજ નં.૪ ના અંતિમખંડના નંબરોની યાદી નીચે મુજબ છે.

યાદી :

વિસ્તાર-૧ : ૧૩૬૪, ૧૩૪૩, ૧૩૪૨, ૧૩૪૧/૩, ૧૩૪૧/૧, ૧૩૩૫, ૧૩૩૪, ૧૩૩૩, ૧૩૩૨, ૧૩૩૧, ૧૧૭૫(SFR), ૧૨૮૮ (MARKET), ૧૨૮૮, ૧૨૮૩	
વિસ્તાર-૨ : ૧૨૪૨	વિસ્તાર-૩ : ૫૪૧

સદર યોજનાની ચતુર્દશા નીચે મુજબ છે:

વિસ્તાર-૧ ની ચતુર્દશા :

ઉત્તરે : ૬ મીટર પહોળો ટી.પી.રસ્તો, અંતિમખંડ ૧૩૬૩, ૧૩૬૨, ૧૩૬૧, ૧૩૫૮, ૧૩૫૭, ૧૩૫૬, ૧૩૫૪, ૧૩૪૬, ૧૪૦૩, ૧૩૪૫, ૧૩૪૪, ૩ મીટર પહોળો ટી.પી.રસ્તો, ૧૩૩૮, ૧૩૩૬, ૪.૫ મીટર પહોળો ટી.પી.રસ્તો, ૧૩૩૦	દક્ષિણે : ટી.પી.રસ્તો રાખી અંતિમખંડ-૧૨૮૭, ૧૨૮૬, ૧૨૮૫, ૧૨૮૪, ટી.પી.રસ્તો, ૧૨૮૨
પૂર્વે : અંતિમખંડ-૧૩૨૭, ૧૩૨૨, ટી.પી.રસ્તો, ૧૨૮૮, ૬૬૮+૧૧૧૫/૧	પશ્ચિમે : આખરી નગર રચના યોજના ભુજ નંબર-૨ ની હદ

વિસ્તાર-૨ ની ચતુર્દશા :

ઉત્તરે : ટી.પી.રસ્તો, અંતિમખંડ-૧૨૪૭, ટી.પી.રસ્તો, ૧૨૪૩, ૧૨૪૪, ૧૨૪૫, ૧૨૪૬, ૧૨૫૨/૨, ૩ મીટર પહોળો ટી.પી.રસ્તો	દક્ષિણે : ૪.૫ મીટર પહોળો ટી.પી.રસ્તો, અંતિમખંડ-૧૨૦૬
પૂર્વે : અંતિમખંડ-૧૧૮૪, ૧૧૮૫, ૧૧૮૬/૧, ૧૧૮૮, ૧૧૮૦, ૧૧૮૧, ૧૧૮૨	પશ્ચિમે : ટી.પી.રસ્તો, અંતિમખંડ-૧૨૨૬, ૧૨૨૮, ૧૨૩૧, ૧૨૩૨, ૧૨૩૪, ૧૨૩૫, ૧૨૩૭+૧૨૩૬, ૧૨૩૮

વિસ્તાર-૩ ની ચતુર્દશા :

ઉત્તરે : ૧૨.૦૦ મીટર પહોળો ટી.પી.રસ્તો	દક્ષિણે : અંતિમખંડ-૫૩૭, ૫૪૪
પૂર્વે : અંતિમખંડ-૫૪૨	પશ્ચિમે : અંતિમખંડ-૫૪૦

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯ ના નિયમ-૧૮(૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક મહીનાની અંદર સદર યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામનાર હીત સંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓ યોજનાના સંબંધમાં કોઈ લેખિત વાંધા/સૂચનો ભુજ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની ઉપરોક્ત સરનામે આવેલ કચેરીમાં લખી જણાવશે, તો તે લેખિત વાંધા/સૂચનો ભુજ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, સદર યોજના અધિનિયમની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતા પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે, તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

તા. ૦૩-૦૫-૨૦૨૩

સ્થળ : ભુજ-કચ્છ

(એમ.એમ.બરાસરા GAS)

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી
ભુજ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ
ભુજ-કચ્છ

